

12 décembre 2023

## Communiqué de presse

### Rénovation énergétique des bâtiments historiques

**La rénovation énergétique des bâtiments constitue un pilier fondamental pour réduire les besoins en énergie de notre pays. Les bâtiments historiques offrent eux aussi un potentiel non négligeable, et contrairement aux idées reçues, il est possible d'améliorer leur performance énergétique.**

En ce début d'hiver, l'approvisionnement énergétique est au cœur du débat. Au-delà du mix énergétique idéal, les mesures d'efficacité et de sobriété sont des piliers essentiels de la transition énergétique. L'énergie la moins chère est celle que l'on ne consomme pas. Les bâtiments, qui consomment 45% de l'énergie totale en Suisse, offrent un potentiel d'économies d'énergie gigantesque.

#### **Bâtiments historiques**

Parmi les 30'000 bâtiments que compte le Jura bernois, 20'000 ont été construits avant 1980 et disposent a priori d'une isolation insuffisante. Parmi ceux-ci, le service des monuments historiques recense 1882 bâtiments dignes de protection ou de conservation, soit environ 10% du parc de bâtiments qu'il faudrait rénover.

Or, la rénovation de ces bâtiments historiques est soumise à de nombreuses restrictions. Certains aspects, comme l'isolation par l'extérieur, est rarement possible. Toutefois, d'autres mesures peuvent être prises pour améliorer la performance énergétique de ces bâtiments anciens, par exemple l'isolation du plancher des combles, du radier ou des murs par l'intérieur, de même que le remplacement des fenêtres. Ces éléments peuvent être renforcés de manière à viser une meilleure performance globale. Dans tous les cas, le Service des monuments historiques doit être contacté en amont des travaux.

#### **La Couronne, exemple de rénovation**

Le bâtiment de la Couronne à Sonceboz, acquis par la fondation Grand Chasseral, a subi une rénovation complète de manière à accueillir les nouveaux bureaux de plusieurs organisations régionales.

La rénovation de ce bâtiment digne de protection a permis une amélioration de 4 classes de CECB (G/F → C/B). Afin de parvenir à ce résultat exemplaire, plusieurs mesures ont été entreprises de manière à agir sur l'enveloppe du bâtiment et la production d'énergie renouvelable.

- Le remplacement des fenêtres (triple-vitrage) et l'isolation du plancher des combles ont permis de compenser l'absence d'isolation des murs et d'atteindre une efficacité de l'enveloppe de classe C selon le CECB. Grâce à ces rénovations, la consommation d'énergie a ainsi été divisée d'un facteur 4.
- La chaudière à mazout et le chauffe-eau électrique ont été remplacés par une chaudière à pellets, ce qui a permis de réduire à néant les émissions directes de CO<sub>2</sub>.
- De plus, une partie de la consommation électrique sera couverte par les 36 modules photovoltaïques intégrés en toiture.

Des subventions ont notamment été accordées par le canton de Berne (OEE) pour l'amélioration de 4 classes d'efficacité, ainsi que par Pronovo l'installation de panneaux solaires photovoltaïques.

#### **Invitation – Conférence de presse**

La presse est cordialement invitée à visiter le bâtiment de la Couronne sous l'angle énergétique et à assister à une présentation sur cette thématique le mardi 12 décembre 2023 à 10h à la Couronne (Rue Pierre-Pertuis 1, 2605 Sonceboz).

Contact : M. Jean-Luc Juvet, conseiller en énergie du Jura bernois, 032 492 71 31, [conseiller.energie@jb-b.ch](mailto:conseiller.energie@jb-b.ch)